

ТАРИФЫ НА ОПЛАТУ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТ ЖИЛОГО И НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

по адресу: г. Санкт-Петербург, Муниципальный округ №7, 26-я линия В.О., д. 7, стр.1

1. Жилые помещения, встроенно-пристроенные помещения (нежилые).

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Вид тарифа	Тариф в м- ц, руб./кв.м.
	Содержание многоквартирного дома, в т.ч.:		
1	Управление многоквартирным домом	КТ СПб	3,95
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 5–11 настоящего приложения)	КТ СПб	8,24
3	Обслуживание индивидуальных тепловых пунктов и узлов учёта тепловой энергии (ИТП и УУТЭ)	расчётный	1,95
4	Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	расчётный	5,90
5	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 6–11 настоящего приложения)	КТ СПб	6,40
6	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, а также иными объектами, расположенными на земельном участке, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома	КТ СПб	2,33
7	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты	КТ СПб	0,40
8	Эксплуатация коллективных приборов учёта электрической энергии	КТ СПб	0,07
9	Эксплуатация коллективных приборов учёта тепловой энергии и горячей воды	КТ СПб	0,54
10	Эксплуатация коллективных приборов учёта холодной воды	КТ СПб	0,06
11	Содержание и ремонт автоматически запирающих устройств дверей подъездов многоквартирного дома	КТ СПб	0,34
12	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций (РАСЦО)	КТ СПб	0,07
13	Санитарное содержание мест общего пользования	расчётный	2,50
14	Эксплуатация лифтов (техническое обслуживание, освидетельствование, страхование)	расчётный	5,80
15	Охрана	расчётный	6,20
	Всего:		44,75
	* В случае изменения тарифов Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга, настоящие тарифы приводятся в соответствии с принятыми нормативными актами КТ СПб		

2. Стоимость услуг по содержанию и текущему ремонту за 1 машиноместо в подземном паркинге многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Муниципальный округ № 7, 26-я линия В.О., д. 7, стр. 1.

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Тариф,
		руб./м-место без подъёмников
1	Управление	120,00
2	Обслуживание ИТП и УУТЭ паркинга	59,30
3	Обслуживание приточно-вытяжной вентиляции и автоматики	37,00
4	Охранное телевидение паркинга, автоматика доступа	270,00
5	Санитарное содержание паркинга	150,00
6	Противопожарные системы (АППЗ, ВПВ, ДУ)	37,00
7	Обслуживание ВРУ паркинга	23,00
8	Текущий ремонт помещения паркинга	248,50
9	Эксплуатация, содержание и ремонт лифта, предназначенного для ТС	45,00
10	Содержание общего имущества	140,00
11	Круглосуточная диспетчерская служба паркинга	325,00
12	Охрана	236,63
	Итого:	1691,43